

74 m²

4 pièces

Castella



Surface	74.00 m ²
Superficie du terrain	3000 m ² soit 30 a
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1900
État général	Petits travaux à prévoir
Vue	Campagne
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Fioul
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	612 €/an

Référence VM940, Mandat N°197 Dans secteur calme, mais non isolé entre Villeneuve-sur-Lot et Agen, maison en pierres sur parcelle d'environ 3000 m². Composée d'une entrée, cuisine indépendante aménagée et équipée, séjour. L'espace nuit, comprend 2 chambres et un bureau, une salle de bains et un wc. Assainissement repris en 2017, conforme.

Mandat N° 197. Honoraires inclus de 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 120 000 €. Nos honoraires : http://laroqueimmo.fr/fichier-174-6gVe0-20181121_1.pdf

Les points forts :

- Vue
- Terrain

Description des pièces	- Salon : m ²
	- Cuisine : m ²
	- Entrée : m ²
	- Chambre 1 : m ²
	- Chambre 2 : m ²
	- Bureau : m ²
	- Salle de bains : m ²
	- wc : m ²
	- Dégagement : m ²
	- Chaufferie : m ²
- Débarras : m ²	

Description des annexes	- Garage : 16 m ²
----------------------------	------------------------------



LAROQUE IMMOBILIER

6 rue Ribalous
47340 Laroque-Timbaut
www.laroqueimmo.fr
contact@laroqueimmo.fr
05 53 96 81 96



SAS LAROQUE IMMOBILIER au capital de 5000.00 € • SIRET 81967123100010 • TVA FR73 819671231 • Carte pro CPI 4701 2016 000 006313 délivrée par Chambre de Commerce et de l'Industrie du Lot et Garonne • Caisse de garantie Compagnie Européenne de Garanties et Cautions 16 Rue Hoche - Tour Kupka B, 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110000 € avec manquement de fonds • N° RCP AL591311/28009 auprès de GENERALI 7 BOULEVARD HAUSSMANN 75009 PARIS • Médiateur de la consommation : ANM Conso situé à 62 Rue Tiquetonne, 75002 PARIS , site : www.anm-conso.com

Document non contractuel