

66 000 €

88 ca

3 pièces

Laroque-Timbaut



Surface	87.68 m ²
Séjour	30 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1850 Ancien
État général	A rénover
Vue	Ville
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	611 €/an

Référence VM856, Mandat N°317 Maison de bourg sans jardin, sur 2 niveaux + combles aménageables.

Elle est composée d'une pièce de vie, un palier, deux chambres, un bureau, une salle d'eau, un grenier et un garage.

L'ensemble est à rénover entièrement.

Mandat N° 317. Honoraires inclus de 10% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 60 000 €. Nos honoraires : http://laroqueimmo.fr/fichier-174-6gVe0-20181121_1.pdf

Description des pièces	- Pièce de vie : 30 m ²
	- Chambre 1 : 20.35 m ²
	- Chambre 2 : 19.78 m ²
	- Palier / Bureau : 12.68 m ²
	- Salle d'eau : 4.87 m ²

Description des annexes	- Grenier : 50 m ²
	- Garage : 30 m ²



LAROQUE IMMOBILIER

6 rue Ribalous
47340 Laroque-Timbaut
www.laroqueimmo.fr
contact@laroqueimmo.fr
05 53 96 81 96



SAS LAROQUE IMMOBILIER au capital de 5000.00 € • SIRET 81967123100010 • TVA FR73 819671231 • Carte pro CPI 4701 2016 000 006313 délivrée par Chambre de Commerce et de l'Industrie du Lot et Garonne • Caisse de garantie Compagnie Européenne de Garanties et Cautions 16 Rue Hoche - Tour Kupka B, 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP AL591311/28009 auprès de GENERALI 7 BOULEVARD HAUSSMANN 75009 PARIS
Document non contractuel