

75 000 €

81 m²

3 pièces

Laroque-Timbaut



Vendu

Surface	80.72 m ²
Séjour	35 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1800 Ancien
État général	A rafraîchir
Vue	Rue
Exposition	Traversant
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	450 €/an

Référence VM468, Mandat N°184 En plein cœur du centre de Laroque Timbaut, proche des services et commerces, maison d'habitation de 80,72 m². Composée d'une entrée, d'une pièce de vie de 34,8 m², 2 chambres, une salle d'eau, et un grenier partiellement aménagé, véranda de 10,5 m². Cave.

Mandat N° 184. Honoraires inclus de 8.7% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 69 000 €. Nos honoraires : http://laroqueimmo.fr/fichier-174-6gVe0-20181121_1.pdf

Les points forts :

- Emplacement

Description des pièces	- Séjour - cuisine : 34.8 m ²
	- Réserve : 11.86 m ²
	- WC : 1.08 m ²
	- Chambre 1 : 9.25 m ²
	- Chambre 2 : 10.48 m ²
	- Salle d'eau : 7.32 m ²
	- Dégagement : 4.93 m ²
- WC : 1 m ²	

Description des annexes	- Cave : 22 m ²
	- Comble : 35 m ²



LAROQUE IMMOBILIER

6 rue Ribalous
47340 Laroque-Timbaut
www.laroqueimmo.fr
contact@laroqueimmo.fr
05 53 96 81 96



SAS LAROQUE IMMOBILIER au capital de 5000.00 € • SIRET 81967123100010 • TVA FR73 819671231 • Carte pro CPI 4701 2016 000 006313 délivrée par Chambre de Commerce et de l'Industrie du Lot et Garonne • Caisse de garantie Compagnie Européenne de Garanties et Cautions 16 Rue Hoche - Tour Kupka B, 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110000 € avec manquement de fonds • N° RCP AL591311/28009 auprès de GENERALI 7 BOULEVARD HAUSSMANN 75009 PARIS • Médiateur de la consommation : ANM Conso situé à 62 Rue Tiquetonne, 75002 PARIS , site : www.anm-conso.com
Document non contractuel