

81 000 €

 1 pièce

 Frespèch



Superficie du terrain	22 a 14 ca
Pièces	1
Niveaux	1
Epoque, année	1870
État général	Gros travaux à prévoir
Vue	Campagne
Exposition	Sud
Assainissement	Individuel, Non conforme
Ameublement	Non meublé

Référence VM1422, Mandat N°333 Dans secteur calme à 20 minutes d'Agen et de Villeneuve sur Lot, avec jolie vue sur la vallée, grange en pierres en bon état général de 400 m² sur parcelle de 2214 m². Assainissement individuel, raccordements eau, électricité et téléphone à prévoir.

Mandat N° 333. Honoraires inclus de 8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 75 000 €. Nos honoraires : http://laroqueimmo.fr/fichier-174-6gVe0-20181121_1.pdf

Les points forts :

- Vue dégagée
- Position dominante
- Emplacement très calme

	Niveau :
	- Abris 3 : 10 m ²
Description des	Niveau 0 :
pièces	- Abris 1 : 15 m ²
	- Abris 2 : 15 m ²
	- Grange : 350 m ²

Description des - Abris : 10 m²
annexes



LAROQUE IMMOBILIER
6 rue Ribalous
47340 Laroque-Timbaut
www.laroqueimmo.fr
contact@laroqueimmo.fr
05 53 96 81 96



Consommations énergétiques

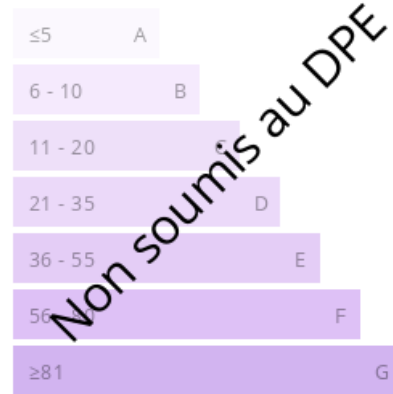
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)