

 75 m²

 4 pièces

 Hautefage-la-Tour



Référence VM1082, Mandat N°309 Maison de plain-pied, de 75 m² habitables. Composée d'une cuisine ouverte sur le salon, 3 chambres, une salle d'eau, et d'un wc indépendant. Climatisation réversible et chauffe-eau solaire. Terrain de 1000 m².

Mandat N° 309. Honoraires inclus de 6.11% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 131 000 €. Nos honoraires : http://laroqueimmo.fr/fichier-174-6gVe0-20181121_1.pdf

Les points forts :

- Isolation
- Cuisine aménagée
- Salle d'eau moderne

Surface	75.17 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	10 a
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2017 Récent
État général	En excellent état
Vue	Campagne
Exposition	Traversant
Chauffage	Climatisation Individuel
Ouvertures	Bois/Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	550 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	B
Emissions GES	A

Niveau 0 :

- WC : 1.32 m²

- Cellier : 3.03 m²

- Couloir : 3.61 m²

Description des pièces - Salle d'eau : 3.93 m²

- Cuisine : 6.79 m²

- Chambre 1 : 9.97 m²

- Chambre 2 : 9.97 m²

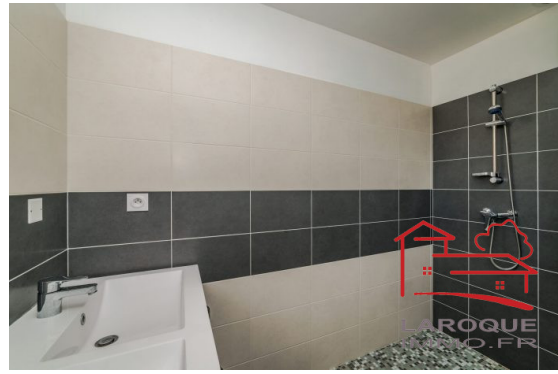
- Chambre 3 : 10.40 m²

- Séjour : 26.17 m²



LAROQUE IMMOBILIER

6 rue Ribalous
47340 Laroque-Timbaut
www.laroqueimmo.fr
contact@laroqueimmo.fr
05 53 96 81 96



SAS LAROQUE IMMOBILIER au capital de 5000.00 € • SIRET 81967123100010 • TVA FR73 819671231 • Carte pro CPI 4701 2016 000 006313 délivrée par Chambre de Commerce et de l'Industrie du Lot et Garonne • Caisse de garantie Compagnie Européenne de Garanties et Cautions 16 Rue Hoche - Tour Kupka B, 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP AL591311/28009 auprès de GENERALI 7 BOULEVARD HAUSSMANN 75009 PARIS
Document non contractuel